



Planificaciones

9408 - Urbanismo

Docente responsable: MELICCHIO MARIA ROSA

OBJETIVOS

Inducir a la comprensión y el conocimiento del proceso de urbanización y sus implicancias en el desarrollo sociocultural y la Ingeniería y adiestrar en el ejercicio de las técnicas actuales para operar sobre áreas de incumbencia específica del sector.

CONTENIDOS MÍNIMOS

-

PROGRAMA SINTÉTICO

Mod.

1:-REGISTRO, RELEVAMIENTO, ANÁLISIS Y CARACTERIZACIÓN DE UNA MANZANA URBANA. Comprende el registro y relevamiento de la infraestructura edilicia, las condiciones de equipamiento y la red de servicios, identificando: -parcelamiento y ocupación del suelo; -Densidad de ocupación; -Calidad, edad, y estado de la edificación; -Estado de la provisión del servicio. DESARROLLO. Láminas de 35 x 50 cm. en papel transparente, en tinta o PC. FUENTES. plalnchetas catastrales, relevamiento aerofotogramétrico, estadísticas, trabajos de campo. MEDIOS. videofilmación y recomposición manual y con orientadores.Mod.

2:-ESTRUCTURA URBANA. Identificación de las condiciones urbanas de aprox. 9 has. o un área mayor, dentro de la que se halle ubicada la manzana del ejercicio anterior, definiendo: maya circulatoria; -uso del suelo;- centros de equipamiento y/o gobierno.DESARROLLO,FUENTES Y MEDIOS ídem anterior. Mod.

3:-OBSOLESCENCIA Y RENOVACIÓN URBANA. Identificación de áreas obsoletas, dentro del área estudiada, con la posibilidad de acceder a un proyecto de renovación urbana a partir de una acción puntual, con identificación de las funciones a reemplazar o conservar, actualización de usos y proposición de remodelación. DESARROLLO, FUENTES Y MEDIOS ídem anterior. VERIFICACIÓN ECONÓMICO-FINANCIERA DE LA PROPUESTA DE RENOVACIÓN URBANA, con la identificación de :monto de inversión, flujo de ingresos y egresos, punto de nivelación, costo financiero, análisis económico.

PROGRAMA ANALÍTICO

CAPITULO 1: EL URBANISMO

Definición, objetivos, alcances, medios. La tendencia a la urbanización de las sociedades actuales en el mundo. Medio físico y sociedad; los factores ambientales y los valores consensuados. La ciudad: concentración de población, de bienes y de servicios; la dimensión, densidad de ocupación y heterogeneidad funcional. La tecnología urbana y las tendencias actuales. La economía urbana.-

CAPITULO 2: EL FENOMENO URBANO

Orígenes y evolución. Las etapas del desarrollo; cultura preindustrial, industrial y posindustrial. El espacio organizado y su equipamiento; urbanidad y suburbanidad. Las categorías jerárquicas: la metrópolis regional, las ciudades, el barrio, la unidad - vecinal, el pueblo y la aldea rural. Los grupos dominantes. Centralidad y periferia.-

CAPITULO 3: LA ESTRUCTURA URBANA

La articulación física del sistema socioeconómico: producción, consumo, intercambio, vivienda, recreación, servicios y transporte. Evolución de las formas del espacio residencial; caracterización. El ordenamiento institucional del espacio y la función administrativa. El área central. La comunidad urbana y su centro de servicios: el factor integrador. Los símbolos de la ciudad: monumentos; la evolución de pautas y valores. Los nuevos centros de equipamiento. Los espacios verdes. La malla vial.-

CAPITULO 4: CIUDAD Y REGION

Los sistemas de ciudades y las mallas urbanas. Las teorías sobre lugares centrales. Dominio e integración de centros urbanos; conurbaciones y metrópolis. Crecimiento y declinación: la renovación urbana. La planificación: los límites reales y virtuales. El sistema de transporte y la forma de las ciudades. Uso del suelo urbano y valores de la tierra. Trabajo y empleo urbano. Los bolsones de pobreza.-

CAPITULO 5: EL PLANEAMIENTO URBANO

La sistematización metódica del proceso. El modelo progresista del siglo XIX: pre-urbanismo y urbanismo. La experiencia europea y norteamericana. La ciudad industrial de Tony Garnier; el aporte de Camillo Sitte, la ciudad-jardín de Ebenezer Howard; la ciudad lineal de Arturo Soria Mata. El modelo espacial de Camillo Sitte: la plaza central. La transición al urbanismo contemporáneo. El diseño urbano.-

CAPITULO 6: LAS TECNICAS CONTEMPORANEAS DE PLANEAMIENTO URBANO

Los empiristas y los ecologistas. Los empiristas; la racionalidad funcional: talla demográfica. Funcionalidad económica, estructura ocupacional, caracterización social.

La ecología urbana: la teoría sistemática de la ciudad. Las áreas naturales, Los círculos concéntricos de Burgess: Las caracterizaciones cambiantes, Las limitaciones de la hipótesis y sus contradicciones. Los neoteóricos: las comparaciones entre opuestos. Las categorías: urbana-rural como contraste y como continuum; la heterogeneidad urbana.-

CAPITULO 7: TEORIA URBANA E HISTORIA

Urbanización y cambio socioeconómico. El crecimiento urbano y la expansión urbana. La industrialización en el siglo XX. La ciudad en la sociedad posindustrial: tendencias y alternativas. La metrópolis: las sociedades urbana desequilibradas.

La ciudad Argentina; orígenes, evolución y realidad actual. Los inductores endógenos y exógenos de la estructura urbana contemporánea. El planeamiento urbano y las gestiones municipales. Las posibilidades de renovación urbana en la coyuntura. La Ingeniería, el equipamiento urbano y las redes de servicios.

Renovación urbana.-

BIBLIOGRAFÍA

- "El proceso urbano", L. Reissman, Edit. Gustavo Gili, 1970.
- "La cultura de las ciudades", Lewis Mumford, Edit. EMECE, 1968.
- "Perspectivas Urbanas", Lewis Mumford, Edit. EMECE, 1969.
- "El Derecho a la ciudad", Henri Lefebvre, Edit. Península, 1973.
- "Administración Pública y Política Urbana", James Heilbrun, Edit. Marymar, 1977.
- "The Modern City Planning", Françoise Choay, Edit. Studio Vista London, 1977.
- "La Política de la ciudad", Francesco Compagna, Edit. Inst. Est. Adm. Local, 1970.
- "La Economía de las ciudades", Jane Jacobs, Edit. Península, 1971.
- "La cuestión urbana", Manuel Castells, Siglo XXI Editores S.A., 1974.
- "El Porvenir de las ciudades", Raymond Lopez, Edit. Siglo XXI S.A., 1967.
- "Urbanismo", G. Rigotti, Edit. Labor, 1962.
- "Pueblos y ciudades", Enrys Jones, EUDEBA, 1973.
- "Fichas de cátedra sobre: Poblados, Ciudades y Campo", 1987;
- "Tecnología y desarrollo urbano", 1989;
- "Los Sistemas Urbanos", 1990;
- "Diseño Urbano", 1991;
- "Pioneros del Urbanismo Contemporáneo", 1987, Felix Beati, Edit. Centro de Estudiantes de Ingeniería de La Plata.
- "Town & Square", Paul Zucker, Edit. The M.I.T. Press, 1970.

RÉGIMEN DE CURSADA

Metodología de enseñanza

Clases teórico – prácticas, los alumnos trabajan en grupos dirigidos y orientados por un docente que se integra al trabajo grupal. El resultado del trabajo es expuesto por cada grupo para realimentación de los conocimientos y verificación del nivel alcanzado

Modalidad de Evaluación Parcial

Trabajos de investigación sobre temas urbanos de actualidad. Cuestionarios sobre temas desarrollados teóricamente.

CALENDARIO DE CLASES

Semana	Temas de teoría	Resolución de problemas	Laboratorio	Otro tipo	Fecha entrega Informe TP	Bibliografía básica
<1> 27/08 al 01/09	Presentación de la Cátedra.Historia de la evolución de las ciudades de la antigüedad a nuestros días	Análisis de hecho urbanístico e inversión/corrección				
<2> 03/09 al 08/09	Guía de relevamiento/ Variables	Corrección y entrega del trabajo investigación			07/09 Entrega trabajo investigación	
<3> 10/09 al 15/09		Análisis hecho urbanístico/ emplazamiento				
<4> 17/09 al 22/09	Espacios Urbanos/Equipamiento Urbano	Corrección análisis hecho urbanístico/ emplazamiento				
<5> 24/09 al 29/09		Entrega de análisis de emplazamiento/Hecho urbanístico			28/09 Entrega análisis del emplazamiento	
<6> 01/10 al 06/10		Corrección programa de necesidades, idea rectora y zonificación				
<7> 08/10 al 13/10		Corrección/Entrega de programa de necesidades, idea rectora y zonificación			12/10 Entrega idea rectora y zonificación	
<8> 15/10 al 20/10	Ciudades sustentables Análisis y ejemplos	Corrección de partido				
<9> 22/10 al 27/10		Corrección de partido				
<10> 29/10 al 03/11		Entrega de Partido			29/10 Entrega de partido	
<11> 05/11 al 10/11		Corrección anteproyecto				
<12> 12/11 al 17/11		Corrección anteproyecto				
<13> 19/11 al 24/11		Corrección anteproyecto				
<14> 26/11 al 01/12		Corrección anteproyecto				
<15> 03/12 al 08/12		Preentrega y entrega final del proyecto			23/11 PREENTREGA / 26/11 ENTREGA FINAL	

Semana	Temas de teoría	Resolución de problemas	Laboratorio	Otro tipo	Fecha entrega Informe TP	Bibliografía básica
<16> 10/12 al 15/12						

CALENDARIO DE EVALUACIONES

Evaluación Parcial

Oportunidad	Semana	Fecha	Hora	Aula
1º				
2º				
3º				
4º				